

珠海市建设工程招标公告

项目编号	E4404000001000507012		
项目名称	格力新经济创投中心一园建绿化工程		
项目地址	珠海市高新区珠海市高新区金唐东路南、高新创新发展大厦用地西北侧		
建设单位	珠海格力建设投资有限公司		
联系人	叶贤聪	联系电话	8134148
招标内容规模	格力新经济创投中心项目位于珠海市金唐东路南、高新创新发展大厦用地西北侧。项目工程总建筑面积为 121854.73 m²，项目周长 552m，项目占地面积 20324 m²，计容面积约 8.1 万m²，拟建建筑物包括两栋主楼（G1 办公，地上 31 层，高度 148 米；G2 办公，地上 26 层，高度 126 米）、裙楼（地上 1 层，高度 9 米）、多层商业建筑（地上 2 层，高度 12 米）及配套设施。本次招标范围为本项目园建绿化工程，主要包括（但不限于）：本次施工招标内容的主要内容包括但不限于：1. 按经发包人确认及提供的“格力新经济创投中心园建绿化工程”施工图纸及设计文件、施工技术要求及招标文件所约定的全部内容。2. 中标人需负责图纸深化、设备材料采购、试验、检测、运输、保管、加工、安装、清洁、成品保护、系统调试、系统控制及集成、产品维护、竣工验收资料准备、配合验收、保修、售后服务等工作。3. 中标人需按相关规范技术要求、立面效果、及当地政府、市政、环保、海绵办等部门验收要求完成施工。以上具体详见招标人提供的施工图纸和工程量清单、预算编制说明。招标人有权对工程施工范围及内容进行增减，中标人对此无异议。		
项目来源	珠海市建设工程招标投标管理办公室	项目分类	普通招标
项目类别	房屋建筑		
资金来源	未使用财政性资金	资金到位情况	国有投资：100%
招标方式	公开招标	质量要求	按照招标文件要求
异议受理单位	珠海格力建设投资有限公司	异议受理单位联系电话	8134148
异议受理单位联系地址	珠海市香洲区洲山路 6 号		
标段信息 1			
标段编号	E4404000001000507012001		
标段名称	格力新经济创投中心一园建绿化工程		
招标组织形式	委托招标	招标类别	施工
招标方式	公开招标	评标办法	定性评审
定标方法	直接票决定标法		
预算（估算）价	11955794.76 元	最高投标限价	11955794.76 元
工期	按招标文件详细工期约定执行，		
接受联合体投标	不接受		

投标资格	无资质要求					
其它条件	■内地投标人必须具备：具有独立的法人资格。 ■不接受联合体投标人。					
项目负责人资格	中级工程师(园林绿化或风景园林专业)；					
项目负责人其它条件	■拟派项目负责人具有园林绿化或风景园林专业[中]级及以上专业技术职称。拟派项目负责人在投标截止至中标公示结束期间没有担任在建项目的项目负责人或同时以项目负责人身份参加其他投标。					
是否需要缴纳保证金	是					
保证金类型	现金, 电子保函/保单, 纸质保函/保单		保证金金额	23 万元		
议程安排	序号	名称	开始时间	结束时间	地点	备注
	1	招标文件下载	2022-06-14 09:00		http://ggzy.zhuhai.gov.cn 登录建设工程交易系统后免费下载	
	2	勘察现场			招标人安排	投标人自行安排勘察项目现场
	3	提交质疑		2022-07-24 18:00	http://ggzy.zhuhai.gov.cn	投标人应当在提交投标文件截止 10 日前提出质疑
	4	答疑发布		2022-07-27 18:00	http://ggzy.zhuhai.gov.cn	答疑应当在提交投标文件截止 7 日前发出
	5	递交投标保证金		2022-08-03 09:30		
	6	递交投标文件		2022-08-03 09:30	http://ggzy.zhuhai.gov.cn 登录建设工程交易系统后投标	
	7	开标	2022-08-03 09:30		一号开标室（市中心 2 楼）	
	8	资格审查	2022-08-03 10:30		五号评标室（市中心 2 楼）	资格审查结果、同类工程业绩信息在 http://ggzy.zhuhai.gov.cn 公示不少于 2 个工作日
	9	评委抽取时间	2022-08-03 14:30			
	10	评标	2022-08-04 09:30		一号评标室（市中心 2 楼）	评标报告在 http://ggzy.zhuhai.gov.cn 公示不少于 2 个工作日
	11	定标	2022-08		四号评标室（市中心 2 楼）	评标结束与定标开始时间相

		-05 15:00			隔不少于半个工作日
	12	中标 公示	2022-08-1 0	http://ggzy.zhuhai.gov.cn	中标结果在 http://ggzy.zhuhai.gov.cn 公示不少于 3 个工作日
招标代理机构	珠海市公评工程造价咨询有限公司				
招标代理机构地址	珠海市唐家湾大学路 101 号清华科技园 4 栋 10 楼				
联系人	杨平、黄可欢			联系电话	0756-2605903
投诉受理部门	市招标投标管理办公室			投诉电话	0756-2538803
交易中心地址	网址: http://ggzy.zhuhai.gov.cn/ 珠海市公共资源交易中心地址: 珠海市香洲区红山路 288 号 (国际科技大厦) 二楼 联系电话: 0756-2538181、0756-2538216、0756-2538002 西部中心地址: 广东省珠海市金湾区金鑫路市民服务中心 C2 栋 2 楼 联系电话: 0756-7260605 备注: 议程安排的地点栏中有“市中心”字样是指市中心, 有“西部”字样是指西部中心。				